

# 住宅の外装と内装に使用される色彩

## ー某住宅メーカーの京都の新築事例ー

### A Study of Interior and Exterior Colors Used in New Houses by One Home Building Company - Houses are Located in The Kyoto Area -

大野 治代  
柴野 晶子

大手前大学  
ELBADESIGN

Haruyo Ohno  
Shoko Shibano

#### 1.はじめに

現在、行政では美しい街づくりを目指して都市の景観形成や景観条例<sup>1)~3)</sup>を規定し、自然や歴史と調和した魅力ある地域づくりを進めている。しかし、近年の新築住宅の外装に使用されている色彩が奇抜な場合が多く、地域周辺との調和や、景観を保存する上で問題と考えられる場合が多い。そこで、長く住み続け、周辺と調和した魅力的な歴史的ある修景を保存するために、早くから景観条例を定め、広く公的な関心が行き届いていると考えられる京都市及びその近郊における新築住宅では、どのような色が使用されているか。特に周辺との調和を考慮した色彩計画を提案している住宅メーカーが建てた新築住宅において、実際に使用されている外装及び内装色の実態を調査したので報告する。

#### 2.調査方法

某住宅メーカーの京都支店が1998~2000年に担当した新築住宅の中から、京都及びその周辺に竣工したツーバイフォー住宅17件を対象(表1)に、住宅地の用途、施主の年代、建築費、内外装色の決定

者、建築及び延べ面積、建物の二方向の立面(基本的には南面及び北面、但し玄関が他の方位の場合はその方位)の屋根、壁、窓枠、玄関扉、勝手口の色、室内では玄関・ホール、和室、主寝室、子供部屋、LD・LDKの天井、壁、床の内装色を調査した。

#### 1) 外装について

表2に南及び他方位の屋根、壁、窓枠、玄関扉、勝手口に使用されている色を示している。屋根には低明度、低彩度が使用され、壁には高明度、低彩度が多い。色相がY、YR、RPで彩度7~8の場合は周辺住宅の外装色からかなり目立ち、調和を乱している。窓枠には白と黒が多く、その比率が3対2である。玄関扉は白と黒が各5割で、勝手口は窓枠とほぼ同じ色が使われているが、住宅全体には設けられていない。

#### 2) 内装について

図1に17件の玄関・ホール、LDK、主寝室、子供室、和室の天井、壁、床に使用されている色相の使用頻度数を示している。天井の主な色相は玄関・ホールでは2.5Y、LDKでは10YR、2.5Y、5Y、主

表1 調査住宅の概要

| 番号 | 建築場所 | 住宅地の種類 | 施主年代 | 延面積<br>㎡ | 階数  | 色彩決定者 |    | 建築費         | 世帯数 | 屋根の形 | 備考        |
|----|------|--------|------|----------|-----|-------|----|-------------|-----|------|-----------|
|    |      |        |      |          |     | 外装    | 内装 |             |     |      |           |
| ①  | 京都市  | 旧      | 40   | 98.4     | 2地下 | 夫     | 夫  | 3500~3999万円 | 2   | 切妻   | 外部建具のみ輸入、 |
| ②  | 長岡市  | 旧      | 40   | 163.9    | 2   | 夫     | 妻  | 3000~3499万円 | 2   | 寄棟   |           |
| ③  | 京都市  | 旧      | 50   | 59.6     | 2地下 | 夫     | 夫  | 2000~2499万円 | 1   | 切妻   |           |
| ④  | 京都市  | 旧      | 20   | 130.0    | 2   | 夫     | 妻  | 2500~2999万円 | 1   | 切妻   | 外部・内部建具輸入 |
| ⑤  | 京都市  | 旧      | 50   | 132.8    | 2   | 夫     | 妻  | 2000~2499万円 | 1   | 切妻   | 外部・内部建具輸入 |
| ⑥  | 草津市  | 新      | 40   | 125.8    | 2   | 夫     | 夫  | 3000~3499万円 | 1   | 切妻   | 外部・内部建具輸入 |
| ⑦  | 八幡市  | 新      | 40   | 155.1    | 2   | 夫     | 妻  | 2500~2999万円 | 1   | 寄棟   |           |
| ⑧  | 京都市  | 新      | 30   | 159.3    | 2   | 夫     | 妻  | 4000万円以上    | 2   | 寄棟   | 外部・内部建具輸入 |
| ⑨  | 大津市  | 新      | 30   | 184.6    | 2   | 夫     | 母妹 | 3000~3499万円 | 1   | 切妻   | 内部建具のみ輸入  |
| ⑩  | 京都市  | 旧      | 60   | 165.6    | 2   | 妻     | 妻  | 4000万円以上    | 1   | 切妻   |           |
| ⑪  | 宇治市  | 旧      | 70   | 204.2    | 2   | 夫     | 夫  | 3500~3999万円 | 2   | 寄棟   |           |
| ⑫  | 枚方市  | 旧      | 40   | 109.9    | 3   | 妻     | 妻  | 2500~2999万円 | 1   | 切妻   |           |
| ⑬  | 大津市  | 新      | 30   | 137.3    | 2   | 夫     | 夫  | 2000~2499万円 | 2   | 切妻   | 完全輸入住宅    |
| ⑭  | 京都市  | 旧      | 30   | 97.8     | 2   | 夫     | 夫  | 1500~1999万円 | 1   | 切妻   | 外部・内部建具輸入 |
| ⑮  | 野洲町  | 新      | 30   | 125.8    | 2   | 夫     | 妻  | 1500~1999万円 | 1   | 寄棟   | 外部・内部建具輸入 |
| ⑯  | 大津市  | 旧      | 30   | 95       | 2   | 夫     | 夫妻 | 1500~1999万円 | 1   | 切妻   | 外部・内部建具輸入 |
| ⑰  | 草津市  | 新      | 30   | 105.9    | 2   | 夫妻    | 夫妻 | 2000~2499万円 | 1   | 切妻   | 外部・内部建具輸入 |

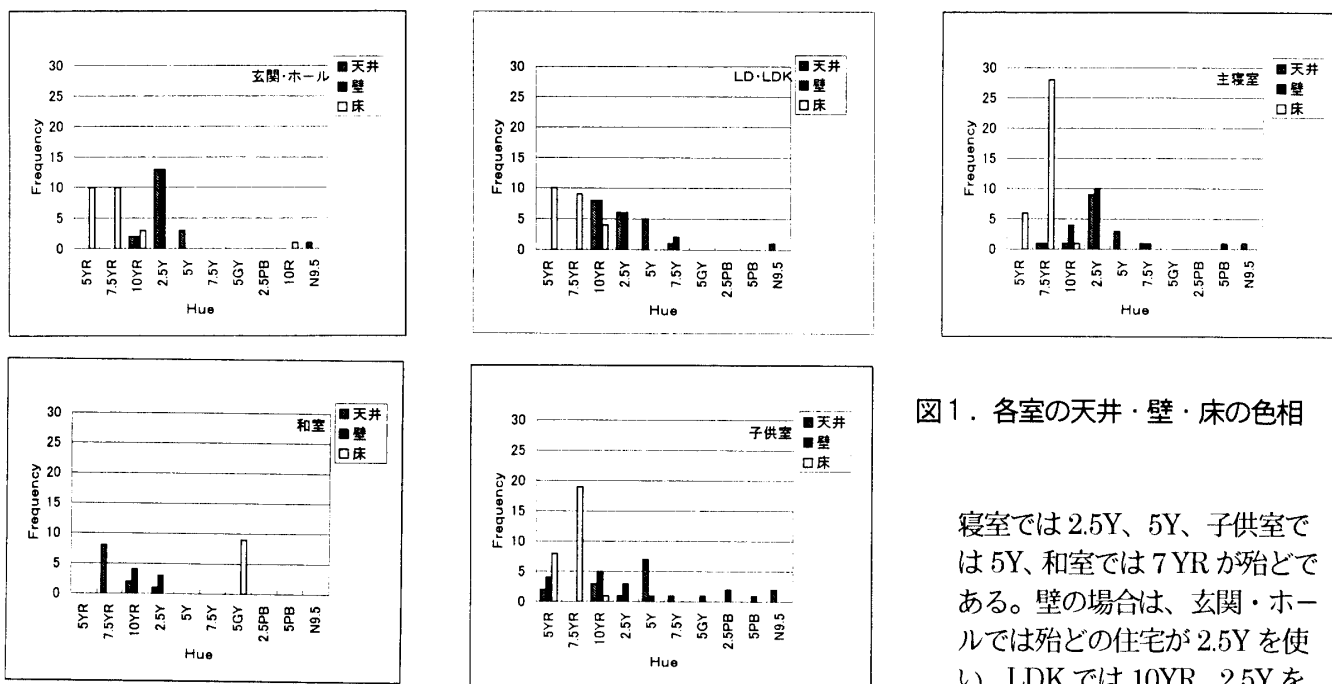


図1. 各室の天井・壁・床の色相

寝室では2.5Y、5Y、子供室では5Y、和室では7YRが殆どである。壁の場合は、玄関・ホールでは殆どの住宅が2.5Yを使い、LDKでは10YR、2.5Yを、主寝室では2.5Yと10YRが

85%弱を占め、子供室では10YR、5YR、2.5Yが6割強を占めるが、他には5GYや2.5PBが使われている。和室では10YR、2.5Yのみである。床の場合は、玄関・ホールとLDKでは5YR、7.5YR、10YRが殆どを占めており、主寝室では7.5YRが6割を占め他には5YRが、子供室では7.5YR、5YRが、和室では5GYである。床の場合、和室には畳を使用することを除いて、部屋による差異はあまり認められなかった。図2は、部屋別に内装全体としての色相がどの程度の面積に使用されているかをみたものである。玄関・ホールではY、YRが、LDKではYR、Yが多いがNやRも使用され、主寝室ではYR、PB、GYが、子供室ではYR、Y、PB、GY、Rと多くの色相が使われている。

### 3. まとめ

色の使い方には、住宅により差が多いこと、外装に使われる色には極端な場合のあること、内装の色は玄関・ホールではY、YRが、LDK、主寝室、子供室にはY、YRが多いが、PB、GY、N、Rなどの色相も使われていることがわかった。

今後、これらの色の使い方が地域あるいは年代による差異が認められるか検討したいと考えている。

### 参考文献

- 1) 京都の街の色シロゾム総合報告書：京都の街の色シロゾム組織委員会、1992.9
- 2) やわらぎ大阪・まちの色：大阪市色彩景観計画ガイドブック、1996.6
- 3) 都市デザインガイドライン：兵庫県都市住宅部都市政策課、1995.3

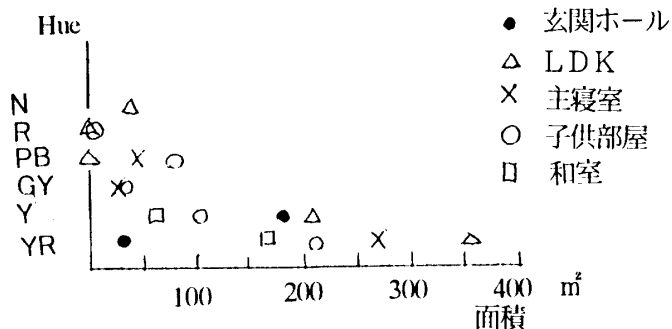


図2. 住宅全体の壁の色相とその面積

表2. 住宅立面の面積と部位の色相

|    | 南面           | 屋根 | 窓枠       | 壁1           | 壁2           | 玄関廊        | 勝手口 |
|----|--------------|----|----------|--------------|--------------|------------|-----|
| 1  | 52 N2        |    | N1       | 1.2Y7.5/1.6  |              |            |     |
| 2  | 77 N1        |    | N9       | 2.5Y9/1      |              | N9         |     |
| 3  | 38 5GY3/1    |    | N1       | 10RP6.6/2.2  |              | N1         |     |
| 4  | 91 10R2/2    |    | N9       | 8.5YR8.0/3.8 | 8.5RP4.8/7.0 |            |     |
| 5  | 39 10R2/2    |    | N9       | 10YR7/4      |              |            |     |
| 6  | 85 2.5G3/4   |    | N9       | 2.5Y9/1      |              | N9         |     |
| 7  | 49 10B6/2    |    | N1       | 6.7R7.1/1.3  |              |            |     |
| 8  | 82 10R2/2    |    | N9       | 5YR7/4.5     |              | N9         |     |
| 9  | 93 N2        |    | N9       | 5.3YR7.3/2.1 | 2.0YR3.7/7.8 |            |     |
| 10 | 61 10R3/2    |    | N1       | 10P6.2/0.8   | 6RP6.5/3.0   |            | N9  |
| 11 | 105 N2       |    | N1       | 5YR8.5/1     | 3.0YR3.0/4.9 | N1         |     |
| 12 | 81 N2        |    | N9       | 5GY7/4       | 6RP6.5/3.0   |            |     |
| 13 | 104 10R3/3   |    | N9       | 5GY2.2/1.4   |              | N9         |     |
| 14 | 77 N2        |    | N1       | 2.2Y7.3/6.8  |              |            |     |
| 15 | 58 10R3/2    |    | N9       | フィオーレ10R     |              |            |     |
| 16 | 4.1PB5.2/3.4 |    | N1       | 9.1PB2.3/8   |              | N1         |     |
| 17 | 10R2/2       |    | 5YR3/3.8 | 5YR7/4.5     |              | 3.4YR2.7/4 |     |

|    | 他面           | 屋根 | 窓枠       | 壁1           | 壁2           | 玄関廊         | 勝手口 |
|----|--------------|----|----------|--------------|--------------|-------------|-----|
| 1  | 52 N2        |    | N1       | 1.2Y7.5/1.6  |              | 7.5YR5/3    |     |
| 2  | 54 N1        |    | N9       | 2.5Y9/1      |              | N9          |     |
| 3  | 38 5GY3/1    |    | N1       | 10RP6.6/2.2  |              | N1          |     |
| 4  | 52 10R2/2    |    | N9       | 8.5YR8.0/3.8 | 8.5RP4.8/7.0 | 3G3/4       |     |
| 5  | 39 10R2/2    |    | N9       | 10YR7/4      |              | N9          |     |
| 6  | 85 2.5G3/4   |    | N9       | 2.5Y9/1      |              | N9          |     |
| 7  | 49 10B6/2    |    | N1       | 6.7R7.1/1.3  |              | N1          |     |
| 8  | 81 10R2/2    |    | N9       | 5YR7/4.5     |              |             |     |
| 9  | 92 N2        |    | N9       | 5.3YR7.3/2.1 | 2.0YR3.7/7.8 | N1          |     |
| 10 | 99 10R3/2    |    | N1       | 10P6.2/0.8   | 6RP6.5/3.0   | 5YR4/4      | N9  |
| 11 | 105 N2       |    | N1       | 5YR8.5/1     | 3.0YR3.0/4.9 | N1          |     |
| 12 | 48 N2        |    | N9       | 5GY7/4       | 6RP6.5/3.0   | N9          |     |
| 13 | 65 10R3/3    |    | N9       | 3G3/4        |              |             | N9  |
| 14 | 38 N2        |    | N1       | 2.2Y7.3/6.8  |              | 3G3.0/6.0   |     |
| 15 | 58 10R3/2    |    | N9       | フィオーレ10R     |              | 0.8G2.2/0.8 | N9  |
| 16 | 4.1PB5.2/3.4 |    | N1       | 9.1PB2.3/8   |              |             | N9  |
| 17 | 10R2/2       |    | 5YR3/3.8 | 5YR7/4.5     |              |             | N1  |