



災害公営住宅の 入居に関する質問内容をお知らせします

■問い合わせ先／
災害公営住宅整備課
tel: 0226-22-3421

災害公営住宅の入居にあたっては、仮申し込みを実施し入居地区の確定を進めているところですが、これまでに寄せられた、入居に関する質問内容について紹介します。このほかにも、ご不明な点などありましたら、お問い合わせください。

Q 入居する際に敷金はかかりますか

A 入居にかかる敷金は、全額免除となります。

Q 集合住宅の場合は、エレベーターは設置されますか

A 集合住宅は基本的に3階建て以上の建物ですので、1階から乗降できるエレベーターを設置します。
※2階建ての長屋住宅には設置しません。

Q 災害公営住宅に入居後、自立再建を目指した場合、生活再建支援金の加算支援金は受け取れることはできますか

A 現行制度では、加算支援金の申請受付期限は平成30年4月10日までとなっており、この期間内に申請すれば受け取ることができます。

ただし、がけ地近接等危険住宅移転事業の利子補給や市独自支援については、災害公営住宅入居後は対象となりませんのでご注意ください。

Q 災害公営住宅に入居して5年が経過すれば払い下げしてもらえますか

A 戸建て住宅の払い下げは、入居後5年以上経過した時点で、市営住宅や周辺の民間住宅の需要などを踏まえて判断することとしています。

状況によっては払い下げを行わない場合もあり、仮申し込みでの払い下げ希望の有無については、現段階で払い下げを確約するものではありません。

集合住宅・長屋住宅の払い下げはできません。



災害公営住宅のイメージ

Q 家賃についておしえてください

A 災害公営住宅の家賃は、公営住宅法に基づき、入居時や入居後に毎年申告する各世帯の入居者の収入（政令月収）や住宅の規模・形式などにより計算します。

また、東日本大震災では低額所得者（政令月収8万円以下）の負担軽減措置として、入居から10年間は「特別家賃低減事業」により家賃が減額されます。

■政令月収の例（詳しい算出方法については、お問い合わせください）

【例1】 夫が会社員（年収300万円）、妻が専業主婦、2人の中学生以下の子供がいる4人世帯の場合
政令月収は65,000円程度

【例2】 夫婦とも65歳以上で、年金収入のみ（1人あたりの年金額が120万円以下）の2人世帯の場合
政令月収は0円

・災害公営住宅の仮申し込みをされた方で入居を取りやめる予定の方へ（お願い）

仮申し込みをされた方のうち、申込後に自立再建（新築・購入・修繕）等へ再建方法を変更された方は、その旨を災害公営住宅整備課までご連絡ください。災害公営住宅の整備戸数を確定するため、皆さまのご協力をお願いします。



4月1日から市内の路線バスの運行時刻と運賃が変わります

■申請・問い合わせ先
 商工課 商工労働係
 tel: 0226-22-3436

1 市内路線バスの時刻改正

市内を運行する路線バスについて、これまでに利用者の皆さんからいただいたご要望などを反映し、4月1日から運行時刻が一部変更されます。

主な改正点は以下のとおりで、通学も、より便利になります。詳しくは、バス停や市ホームページなどでご確認ください。

(1) 通学時間を考慮した改正（一部抜粋）

経 路	改正前	改正後
御崎→岩井崎入口 (御崎→只越→鹿折→市役所前→岩井崎入口)	6:50始発 → 8:01終着	6:40始発 → 7:51終着 (農協前7:31発)
津谷営業所→河原田 (津谷営業所→大谷→松岩→市役所前→河原田)	7:18始発 → 8:05終着	7:13始発 → 8:00終着 (農協前7:52発)
階上公民館前→気仙沼西高校 (階上公民館前→片浜→気仙沼西高校)	8:12始発 → 8:31終着	8:02始発 → 8:30終着 (片浜8:20発)
総合体育館→御崎 (総合体育館→市役所前→鹿折→御崎)	15:15始発 → 16:24終着	15:20始発 → 16:29終着

(2) 大島航路との接続を考慮した改正（一部抜粋）

大島航路と路線バスの接続を考慮し、エースポート付近を経由する路線バスの一部について、10分程度時刻が改正されます。

接続の時間が確保できたことにより、通勤、通学などの乗り継ぎも便利になります。

※市営駐車場前停留所は、大島航路乗り場前にあります。

〈大島⇒気仙沼〉（一部抜粋）

【大島航路】		【路線バス】 改正後の時刻表
浦の浜発 → 気仙沼着 6:40 → 7:05頃	⇒	市営駐車場前 → 市立病院入口～松岩～気仙沼西高校行 7:15発 → 7:25着
浦の浜発 → 気仙沼着 7:20 → 7:45頃	⇒	市営駐車場前 → 市立病院入口～松岩～気仙沼西高校行 8:08発 → 8:18着
浦の浜発 → 気仙沼着 9:20 → 9:45頃	⇒	市営駐車場前 → 市立病院入口～松岩～気仙沼西高校行 9:50発 → 10:00着
浦の浜発 → 気仙沼着 10:00 → 10:25頃	⇒	案内所 → 市立病院入口～松岩～階上～本吉行 10:35発 → 10:43着

〈気仙沼⇒大島〉（一部抜粋）

【路線バス】 改正後の時刻表		【大島航路】
羽田 16:47発～ 上田中～市立病院入口 → 市営駐車場前 17:19発 → (市民会館行)	⇒	気仙沼発 17:30
田柄 17:36発～ 羽黒神社～不動の沢 → 市営駐車場前 17:52発 → (市民会館行)	⇒	気仙沼発 18:20
総合体育館 18:25発～ 松岩～市立病院入口 → 魚町一丁目 18:49発 → (御崎行)	⇒	気仙沼発 19:00



2 消費税率の改定に伴う運賃改定

平成 26 年 4 月 1 日から、消費税および地方消費税引き上げに伴い、路線バスの運賃が、次のとおり改定されます。

●市内路線バス（ミヤコーバスによる運行）

現行運賃	改定後の運賃
100円～180円	据え置き
190円～520円	+10円
530円～870円	+20円
880円～1,220円	+30円
1,230円～1,570円	+40円



気仙沼西高校に向かうミヤコーバス

JR線とBRTの運行時刻と運賃が変わります

平成 26 年 3 月 15 日から、JR大船渡線の列車ダイヤ改正に伴い、JR大船渡線BRTおよび気仙沼線BRTの運行時刻が変わります（時刻表は3月1日号広報と同時に配布済）。

また、平成 26 年 4 月 1 日から、消費税および地方消費税引き上げに伴い、JR線およびJR線BRTの運賃が改定されます。

詳しくは、JR東日本お問い合わせセンター（tel：050-2016-1600）までお問い合わせください。

✓「国の教育ローン」の申し込みはお早めに

～震災被災者の「災害特例措置」は

3月31日融資実行分までが対象となります～

■問い合わせ先／
日本政策金融公庫
教育ローンコールセンター
tel：0570-008-656

「国の教育ローン」は、日本政策金融公庫が取り扱う公的な融資制度ですが、震災被災者（り災証明書を受けている方）を対象に貸付利率を引き下げるなどの「災害特例措置」を実施しています。

この措置は、3月31日融資実行分までが対象となりますので、お早めに上記問い合わせ先にご相談ください。制度の内容、手続き方法など、詳しくはお問い合わせください。

■受付時間／・月～金：午前9時から午後9時まで ・土曜日：午前9時から午後5時まで
（日・祝日はご利用いただけません）

■融資金額／学生・生徒1人あたり300万円以内

■使 途／入学金、授業料、教科書代、アパート等の家賃・敷金など

■返済方法／元利均等毎月払い（ボーナス月増額返済も可能）

■返済期間／【特例措置】18年以内（通常15年以内）※在学期間内は元金据置となります。

■利 率／【特例措置】固定金利年1.95%（通常2.35%）
（平成26年2月25日現在 ※金融情勢によって変動します）

■保 証／公益財団法人 教育資金融資保証基金が連帯保証人に代わって融資の保証をします。
保証料は融資金額、返済期間、元金据置期間により変わり、融資金額から一括で差引かれます。

保証料の例：融資金額100万円、返済期間10年（うち元金据置期間4年）の場合 94,453円

「国の教育ローン」ホームページの返済シミュレーションにより試算することもできます。

詳しくは、インターネットの「国の教育ローン」で検索いただくか、お問い合わせください。



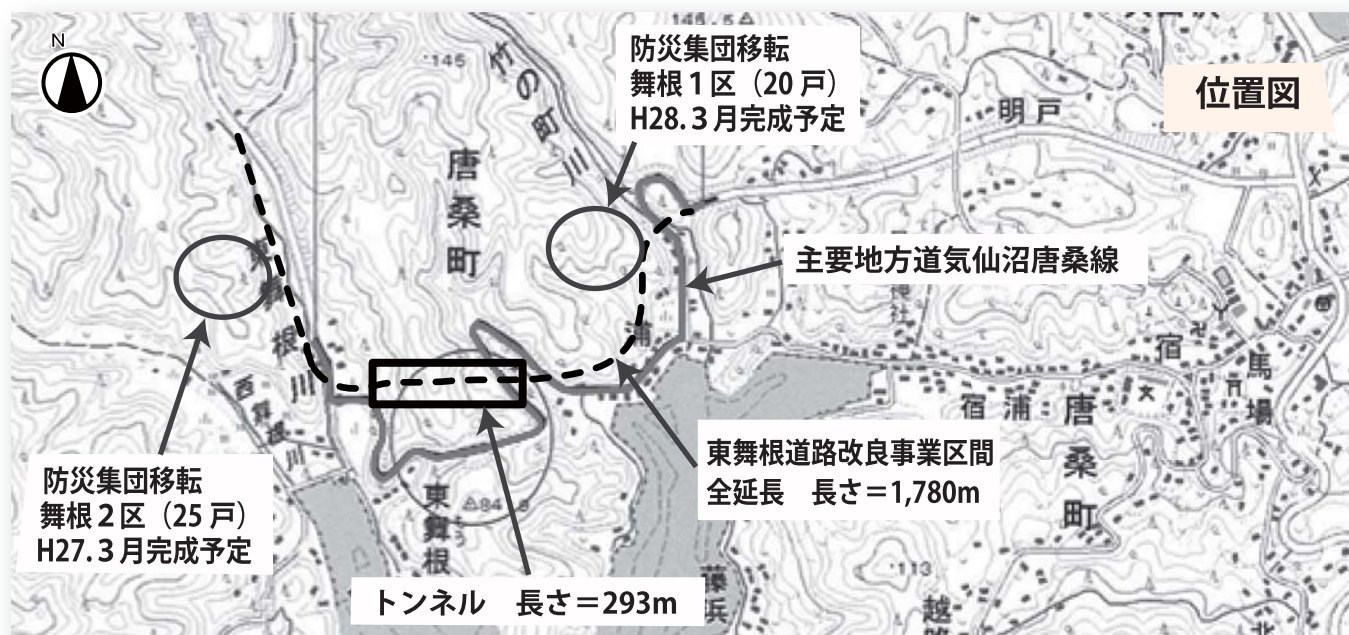
☑ 唐桑最短道の工事に着手します 3月26日(水) 午後1時30分

■問い合わせ先／
宮城県 気仙沼土木事務所
道路建設第1班
0226-24-2546

3月26日(水)午後1時30分から、東舞根地区において、主要地方道気仙沼唐桑線東舞根道路改良事業の、東舞根工区の着工式が実施されます。

この工事は、震災により被害を受けた唐桑町東舞根地内および浦地内において、復興交付金による道路整備計画事業として整備しており、事業説明会などで住民の皆さんから寄せられた意見を反映させて進めています。

完成後は、走行距離が約1キロ短くなり、また、道路の高さも東日本大震災の津波到達地点より2メートル高くすることから、防災道路としての機能も期待されます。



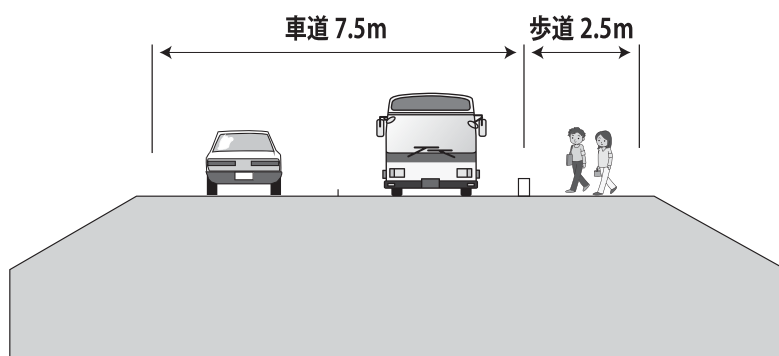
○工期

平成28年3月まで(予定)

○道路の概要

- ・車道 幅員7.5メートル
(車道3メートル+路肩0.75メートル)
×2車線
- ・歩道 幅員2.5メートル (海側に設置)
- ・両側にガードフェンスなどを設置

【道路の断面図】



○トンネル内部の概要

- ・車道 幅員7メートル
(車道3メートル+路肩0.5メートル)
×2車線
- ・歩道 幅員2.5メートル (海側に設置)
- ・管理道 幅員0.75メートル (山側に設置)
- ・照明 LED照明を設置

【トンネルの断面図】

