

福岡市公報

平成31年 2 月14日 第6558号

発行所

福岡市中央区天神一丁目 8 番 1 号

福岡市役所

(総務企画局行政部法制課)

発行日 毎週月・木曜日

目次

ページ

監査委員

○監査公表（監査公表第 1 号）	1
○監査公表（監査公表第 2 号）	15

監査委員

31監査公表第 1 号

地方自治法第199条第 1 項及び第 4 項の規定により監査を実施したので、同条第 9 項の規定によりその結果を公表する。

平成31年 2 月14日

福岡市監査委員	阿 部 正 剛
同	倉 元 達 朗
同	谷 山 昭
同	篠 原 俊

監査の結果に関する報告について

地方自治法第199条第 1 項及び第 4 項の規定により監査を実施したので、同条第 9 項の規定によりその結果に関する報告を提出する。

- 1 監査の種類 定期監査
- 2 監査の対象、区分及び実施期間
 - (1) 監査の対象局等、区分、対象期間及び実施期間
 - ア 総務企画局
 - (事務監査) 対象期間 平成26年 5 月から同30年10月まで
 - 実施期間 平成30年 8 月23日から同年10月12日まで
 - イ 財政局
 - (事務監査) 対象期間 平成26年 5 月から同30年 9 月まで

- 実施期間 平成30年 8月16日から同年 9月28日まで
- ウ こども未来局
- (事務監査) 対象期間 平成26年 9月から同30年 9月まで
- 実施期間 平成30年 8月16日から同年 9月25日まで
- (工事監査) 対象期間 平成28年 4月から同30年 3月まで
- 実施期間 平成30年 6月 1日から同年 9月15日まで
- エ 経済観光文化局
- (事務監査) 対象期間 平成26年10月から同30年 9月まで
- 実施期間 平成30年 8月23日から同年 9月21日まで
- オ 道路下水道局
- (事務監査) 対象期間 平成26年10月から同30年10月まで
- 実施期間 平成30年 9月 3日から同年10月15日まで
- (工事監査) 対象期間 平成28年 4月から同30年 3月まで
- 実施期間 平成30年 6月 1日から同年 9月15日まで
- カ 消防局
- (事務監査) 対象期間 平成26年 5月から同30年 9月まで
- 実施期間 平成30年 8月 9日から同年 9月13日まで
- キ 交通局
- (事務監査) 対象期間 平成26年 5月から同30年10月まで
- 実施期間 平成30年 8月 9日から同年10月22日まで
- (工事監査) 対象期間 平成28年 4月から同30年 3月まで
- 実施期間 平成30年 6月 1日から同年 9月15日まで
- ク 教育委員会
- (事務監査) 対象期間 平成26年 9月から同30年10月まで
- 実施期間 平成30年 8月23日から同年10月10日まで

(2) 監査の対象事務

事務監査は各局及び行政委員会所掌の財務に関する事務の執行を、工事監査は各局所掌の工事等を対象とした。

3 監査の方法

監査は、前記の対象事務が、適正かつ効率的に行われているかを主眼として、事務監査は別表1の課等において抽出した諸帳簿等関係書類を、工事監査は別表2から別表4までの工事等に係る関係書類を検査するとともに、関係職員から説明を聴取し、必要に応じ現地調査を行った。

なお、複数の部局を横断的にチェックするなどの重点事項として、事務監査では「賃金支出事務」等を、工事監査では「設計変更」を設定した。

また、工事監査において、総合評価方式により契約された工事については、落札者の

選考過程についても留意し監査を実施し、契約金額が250万円以下の小規模工事等については、「工事等の契約事務について」をテーマとして監査を実施した。

4 監査委員の除斥

監査委員 谷山昭は、平成24年4月1日から平成29年3月31日まで、消防局長の職にあったため、消防局に係る監査について、地方自治法第199条の2の規定により除斥した。

5 監査の結果

監査の結果は、おおむね良好と認められたが、一部の局において注意、改善を要する事項が見受けられた。

(事務監査)

(1) 局別監査

ア 総務企画局

特に指摘する事項はなかった。

イ 財政局

特に指摘する事項はなかった。

ウ こども未来局

(ア) 委託契約について適正な事務処理を行うよう注意を求めるもの

業務委託に当たっては、その契約内容に従って履行させなければならない、また、福岡市契約事務規則その他関係法令に則り、適正に事務処理を行わなければならない。しかしながら、平成28年度、同29年度及び同30年度の「電話相談（深夜）業務委託」において、次のような事例が見受けられた。

A 当委託は、平成28年度に委託先の選定に際し提案競技を実施し、平成29年度及び同30年度は、引き続き、同一選定先と特命随意契約を締結している。平成28年度から同30年度の設計では、業務従事時間について、22時から翌朝8時までの10時間、常時2名配置としているが、実際の業務は、同28年度に受託者から提出された提案書にある交代で1人につき2時間休憩（1時～3時と3時～5時）し、1時から5時までの4時間は1名が従事することとしており、業務従事時間が設計と異なっていた。

B 設計について、3か年度とも法定福利費等が考慮されていなかった。

C 平成30年度の設計金額の賃金単価（2名配置する相談員のうち1名分）について、同30年度の最低賃金を下回っていた。

今後、業務委託に当たっては、業務内容を再検討の上、福岡市契約事務規則その他関係法令に則り、適正に設計を行われない。

（こども相談課、こども支援課関連）

(イ) 提案競技の手続きについて適正な事務処理を行うよう注意を求めるもの

委託先の選定に係る提案競技の公募要件については、平成28年6月10日付の財政局契約監理課長通知「公募により行う提案競技の参加資格における必須要件に

について」の中で、欠格要件として競争入札と同様の参加資格を定めており、これに則り、適正な要件を設定しなければならない。しかしながら、平成30年度「子育て見守り訪問員派遣事業業務委託」の委託先の選定に際し実施した提案競技において、同通知に定められた参加資格及び提出書類のほとんどが設定されていない募集要項となっていた。

今後、提案競技にあたっては適正な要件の設定を行われたい。

(こども緊急支援課)

エ 経済観光文化局

特に指摘する事項はなかった。

オ 道路下水道局

委託契約事務について適正な事務処理を行うよう注意を求めるもの

業務委託に当たっては、事前に契約を締結し、福岡市契約事務規則等に則り、適正に事務処理を行わなければならない。しかしながら、平成27年度、同28年度、同29年度及び同30年度の「台風時バナー巻き上げ作業等業務委託」において、次のような事例が見受けられた。

- (ア) 当委託は、平成25年 5月 1日に受託者と締結した「路上広告事業の取扱いに関する協定書」に基づき、台風等の荒天時に道路照明灯に設置されたバナーの安全対策を実施する業務委託である。平成30年度について、7月に2度、業務を実施していたが、実査日（平成30年 9月27日）現在、契約を締結していなかった。
- (イ) 平成27年度から同29年度については、7月から9月にかけて業務を実施していたが、事後に遡って契約を締結し、翌年の3月から4月にかけて委託料を支払っていた。

なお、平成27年度の定期監査において、委託料の支払いが遅れていることについて指導を行っていたが、その後も事務処理の見直しが行われないままとなっていた。

本業務は緊急突発的に生じることから、今後、遅滞なく事務処理が行われるよう契約方法について検討されたい。

(路政課)

カ 消防局

所得税の源泉徴収事務について適正な事務処理を行うよう注意を求めるもの

給与の支払いをする者は所得税法等に則り、その支払の都度、支払金額等に応じて所得税を源泉徴収する必要がある。パート・アルバイトであらかじめ雇用契約の期間が2か月以内と決められている場合は、給与所得の源泉徴収税額表のうち「月額表の丙欄」を、雇用期間が2か月を超えた日からは「月額表」を適用し源泉徴収する税額を求めることとなっている。しかしながら、平成29年度「福岡市救急病院協会事業補助金」の交付先団体（事務局:救急課）において、平成29年 8月14日から平

成30年3月21日までの間、連続して4回雇用した臨時的任用職員の所得税の源泉徴収について、雇用契約の期間が2か月を超えた日から「月額表」を適用して源泉徴収をするべきであったが行っていなかった。

今後、所得税の源泉徴収に当たっては所得税法等に則り、適正に事務処理を行われない。

(救急課)

キ 交通局

特に指摘する事項はなかった。

ク 教育委員会

特に指摘する事項はなかった。

(工事監査)

(1) 局別監査

ア こども未来局

特に指摘する事項はなかった。

イ 道路下水道局

(ア) 積算において、次のような不適切な事例が認められたので注意を求めるもの

A 交通誘導警備員及び橋梁用伸縮装置工の積算を適正に行うべきもの [重点事項]

平成29年度橋梁補修工事(その2) [No.4]

(契約金額5,933万6,280円)

本工事は橋梁の補修工事である。

交通誘導警備員について、橋梁部は終日車両通行止めとし、工事を行っている昼間のみ交通誘導警備員を計上していたが、片側交互通行に変更となったことから、交通誘導警備員についても24時間配置で設計変更を行っていた。

しかしながら、交通誘導警備員24時間の単価で積算すべきところ、誤って交通誘導警備員昼間と夜間を計上した結果、過小な積算となっていた。

また、橋梁用伸縮装置工についても、軽量型で積算すべきところを誤って普通型とした結果、過大な積算となっていた。

今後は、適正な積算に努められたい。

(道路維持課)

B 交通誘導警備員の積算を適正に行うべきもの [重点事項]

都市計画道路和白新宮線道路舗装工事 [No.17]

(契約金額4,452万1,920円)

本工事は道路整備に伴う舗装工事である。

交通誘導警備員の積算について、当初設計では夜間施工がないことから交通誘導警備員を昼間交代要員無しで積算していた。

しかしながら、交通誘導警備員の配置人員数が変更となったため設計変更を行ったが、誤って交通誘導警備員の積算を夜間交代要員有りとした結果、過大な積算となっていた。

今後は、適正な積算に努められたい。

(東部道路課)

- (イ) 契約において、次のような不適切な事例が認められたので注意を求めるもの

A 契約事務を適正に行うべきもの [重点事項]

単価契約東区、博多区管内公共樹設置工事 [No.7]

(契約金額9,428万5,717円)

本工事は東区、博多区管内の公共樹設置工事を行う単価契約方式の工事である。

「契約事務の手引き」において、予定総額が20%以上～40%未満の増減が見込まれる場合は契約変更、40%以上の増加が見込まれる場合は別途契約することになっている。

しかしながら、本工事は40%以上の増加となったにもかかわらず、別途契約又は契約変更を実施していなかった。

今後は、適正な契約事務に努められたい。

(下水道管理課)

B 契約変更を適正に行うべきもの [重点事項]

一般県道大原周船寺停車場線(周船寺駅前)川久保橋下部工工事 [No.29]

(契約金額1億557万6,480円)

本工事は道路拡幅に伴う橋梁下部工工事である。

請負代金の変更は、契約図書の内容変更などが対象になると定められているが、当初設計で交通誘導警備員の時間外割増の単価が誤っていたとして減額の変更を行っていた。

しかしながら、単価の変更は契約図書に基づく変更ではなかったことから、不適切な契約変更であった。

今後は、適正な契約変更に努められたい。

(西部道路課)

※ [] 内の数字は、「別表3 監査を実施した工事等一覧表」の番号を示す

※ [重点事項] は、今期の工事監査の重点事項である「設計変更」に係る注意事項であることを示す

ウ 交通局

特に指摘する事項はなかった。

別表1

監査を実施した事務を所管する課等一覧表

局 等	監査実施対象	
総務企画局	企画調整部	企画課長⑨、統計調査課
	部長（水資源対策）	課長（水資源対策）
	国際部	国際政策課、国際協力課、課長（国際展開推進）③、国際交流課、アジア連携課、課長（アジア太平洋都市サミット）
	人事部	※職員健康課
	東京事務所	
財政局	財産有効活用部	財産活用課、財産管理課、自動車管理事務所
	アセットマネジメント推進部	アセットマネジメント推進課、大規模施設調整課、施設建設課、設備課
子ども未来局	子ども部	※青少年健全育成課
	子育て支援部	事業企画課、運営支援課
	子ども総合相談センター	子ども支援課、子ども相談課、子ども緊急支援課
経済観光文化局	創業・立地推進部	創業・大学連携課、企業誘致課、新産業振興課長②
	観光コンベンション部	観光産業課、地域観光推進課、観光ブランド推進課、クルーズ課、MICE推進課、課長（MICE施設整備）
	文化財活用部	文化財活用課、史跡整備活用課、埋蔵文化財課、埋蔵文化財センター
	ボートレース事業部	※経営企画課、※開催運営課
道路下水道局	管理部	路政課、自転車課、駐車場施設課、道路維持課、下水道管理課
	用地部	用地調整課、公共施設用地課、東部用地課、中部用地課、西部用地課
消防局	消防学校	※教育課
	警防部	警防課、消防団課、救急課、消防航空隊

	東消防署	予防課，警備課
	博多消防署	予防課，警備課
交通局	運輸部	姪浜乗務事務所，橋本乗務事務所
	施設部	施設課，電気課，施設設計課，軌道課，姪浜保守事務所，橋本保守事務所，車両課，姪浜車両工場，橋本車両工場
教育委員会	総務部	総務課，教育政策課，課長（通学区域調整担当），給与課，職員課，課長（コンプライアンス推進），教職員第1課，教職員第2課，人権・同和教育課
	高等学校	※博多工業高等学校，福岡女子高等学校，福岡西陵高等学校
	小学校	勝馬小学校，板付北小学校，宮竹小学校，鳥飼小学校，原西小学校，福重小学校
	中学校	青葉中学校，那珂中学校，壱岐中学校
	特別支援学校	生の松原特別支援学校

※は，平成29年度定期監査を踏まえて特に改善状況等を確認するフォローアップ監査を実施した課等を示す

別表 2

こども未来局 監査を実施した工事等一覧表

No.	工 事 名	契 約 金 額	工 期
1	那珂小学校留守家庭子ども会施設改築工事	61,513,560円	平成28年11月5日から 平成29年9月30日まで
2	那珂小学校留守家庭子ども会施設解体工事	3,697,920円	平成28年9月16日から 平成28年10月10日まで
3	福岡市科学館特定事業開業前モニタリング等支援業務委託	23,976,000円	平成28年4月1日から 平成29年3月31日まで
4	姪浜保育所移転増築及び改修工事設計業務委託	6,718,680円	平成29年5月23日から 平成30年1月31日まで
5	那珂小学校留守家庭子ども会施設改築電気工事	8,500,680円	平成28年11月17日から 平成29年10月5日まで

6	那珂小学校留守家庭子ども会施設改築 衛生設備工事	5, 219, 640円	平成28年11月16日から 平成29年10月 5 日まで
7	那珂小学校留守家庭子ども会施設改築 空調設備工事	8, 265, 240円	平成28年11月16日から 平成29年10月 5 日まで
8	こども総合相談センター空調・換気設 備保守点検業務委託	4, 158, 000円	平成29年 4 月 1 日から 平成30年 3 月31日まで
9	[小規模工事等監査] 香椎保育所外 6 か所建築物定期（劣化） 点検業務委託	497, 880円	平成30年 3 月 1 日から 平成30年 3 月30日まで
10	[小規模工事等監査] こども総合相談センター建築物定期 （劣化）点検業務委託	496, 800円	平成29年11月 9 日から 平成30年 1 月31日まで
11	[小規模工事等監査] こども総合相談センター消防用設備等 保守点検業務委託	2, 365, 200円	平成29年 4 月 1 日から 平成30年 3 月31日まで
12	[小規模工事等監査] こども総合相談センター交換電話設備 保守点検業務委託	2, 332, 800円	平成29年 4 月 1 日から 平成30年 3 月31日まで
13	[小規模工事等監査] こども総合相談センターＡＶ設備等保 守点検業務委託	1, 215, 000円	平成29年 4 月 1 日から 平成30年 3 月31日まで

別表 3

道路下水道局 監査を実施した工事等一覧表

No.	工 事 名	契 約 金 額	工 期
1	七隈線中間駅自転車駐車場出入口等検 討業務委託	11, 340, 000円	平成27年10月30日から 平成28年 9 月30日まで
2	県道志賀島循環線自転車通行空間整備 基本設計業務委託	6, 255, 360円	平成29年 6 月30日から 平成30年 3 月20日まで
3	平成28年度橋梁補修工事（その 2） [総合評価]	106, 699, 680円	平成28年 7 月29日から 平成29年 3 月15日まで
4	平成29年度橋梁補修工事（その 2）	59, 336, 280円	平成29年 7 月26日から 平成30年 3 月15日まで
5	平成29年度福岡市橋梁定期点検業務委 託（その 1）	59, 322, 240円	平成29年 5 月18日から 平成29年11月13日まで
6	平成29年度福岡市路面下空洞調査点検 業務委託	84, 229, 200円	平成29年10月 4 日から 平成30年 3 月15日まで
7	単価契約東区、博多区管内公共樹設置 工事	94, 285, 717円	平成29年 4 月 1 日から 平成30年 3 月31日まで

8	単価契約城南区、早良区管内公共樹設置工事	80,865,785円	平成29年 4月 1日から 平成30年 3月31日まで
9	和白処理区浸入水対策計画策定業務委託	30,630,960円	平成28年 7月 7日から 平成29年 3月25日まで
10	管路施設点検・調査計画作成及びリスク評価検討業務委託	41,235,480円	平成28年 9月 8日から 平成29年 3月25日まで
11	処理区域内下水道管清掃業務委託	623,033,640円	平成29年 4月 1日から 平成30年 3月31日まで
12	福岡東（渡辺通 5 丁目）外地区下水道管渠内調査委託（ＴＶカメラ）	18,426,960円	平成29年 6月 6日から 平成29年10月 4日まで
13	平成29年度中部処理区下水道主要施設健全度評価検討業務委託	24,408,000円	平成29年 8月17日から 平成30年 3月25日まで
14	平成29年度主要施設再構築に関する基本構想（案）検討業務委託	18,252,000円	平成29年10月 5日から 平成30年 3月15日まで
15	平成27年度氾濫危険水位等検討業務委託その 1	5,389,200円	平成28年 2月26日から 平成28年 5月31日まで
16	樋井川流域貯留浸透事業検討業務委託	9,504,000円	平成29年 1月21日から 平成29年 3月24日まで
17	都市計画道路和白新宮線道路舗装工事	44,521,920円	平成28年 5月14日から 平成29年 3月30日まで
18	都市計画道路屋形原須玖線（警弥郷）交差点改良工事（その 1）	64,560,240円	平成28年 6月28日から 平成29年 3月25日まで
19	都市計画道路香椎アイランド線道路舗装工事（その 2）	74,046,960円	平成28年 8月10日から 平成29年 3月15日まで
20	都市計画道路博多箱崎線外 1 線（千代・馬出）道路舗装工事（その 2）	61,035,120円	平成28年11月 9日から 平成30年 3月15日まで
21	（単価契約）道路用地管理舗装工事（博多区・南区）	5,375,503円	平成29年 4月 1日から 平成30年 3月31日まで
22	市道香椎花園線道路舗装工事（その 4）	43,309,080円	平成29年 9月13日から 平成30年 3月25日まで
23	市道大楠平和線（大楠）道路舗装工事	69,645,960円	平成29年 7月26日から 平成30年 3月15日まで
24	都市計画道路築港石城町線電線共同溝建設工事（その 1）	48,857,040円	平成29年11月15日から 平成30年 3月25日まで
25	市道香椎4800号線道路・橋梁予備設計業務委託	18,236,880円	平成29年 1月26日から 平成30年 3月20日まで
26	一般県道桧原比恵線（平尾 1）電線共同溝建設工事（その 2）	63,026,640円	平成28年 7月20日から 平成29年 3月15日まで

27	都市計画道路長尾橋本線（飯倉）交通安全施設設置工事（その1）	46,298,520円	平成28年12月14日から平成29年3月25日まで
28	主要地方道福岡志摩線（元浜）道路舗装工事（その2）	76,122,720円	平成28年7月20日から平成29年3月15日まで
29	一般県道大原周船寺停車場線（周船寺駅前）川久保橋下部工工事	105,576,480円	平成27年9月15日から平成28年6月15日まで
30	一般国道263号（重留）道路舗装工事	80,424,360円	平成28年3月23日から平成29年2月28日まで
31	市道学園通線（田尻）道路舗装工事（その5）〔総合評価〕	148,286,160円	平成28年6月3日から平成29年3月25日まで
32	市道天神3号線外 地下通路・地下駐輪場建設工事（その2）	35,899,200円	平成29年5月19日から平成29年10月31日まで
33	市道千代今宿線（興徳寺橋）仮設橋梁設置工事	65,193,120円	平成29年5月19日から平成30年2月15日まで
34	都市計画道路長尾橋本線（茶山）側道等検討業務委託（D工区）	6,550,200円	平成29年9月27日から平成30年3月20日まで
35	西鉄天神大牟田線側道16号線擁壁工事（その2）	11,327,040円	平成29年4月26日から平成29年9月29日まで
36	平成28年度都心周辺部駐車場事業手法検討業務委託	15,993,720円	平成28年10月20日から平成29年3月29日まで
37	平尾霊園20区移転事業（第2ブロック）支障物件調査等業務委託	10,184,400円	平成28年8月3日から平成28年12月20日まで
38	都市計画道路粕屋久山線道路改良事業支障物件調査等業務委託その2	11,953,440円	平成28年11月17日から平成29年3月26日まで
39	都市計画道路吉塚松崎線（吉塚）道路改良事業支障物件調査等業務委託その3	8,241,480円	平成29年11月28日から平成30年3月26日まで
40	都市計画道路老司片江線（やよい坂）道路改良事業支障物件調査等業務委託その3	8,092,440円	平成29年12月15日から平成30年3月23日まで
41	一般県道周船寺有田線福岡講倫館高校用地改良建築工事	38,277,360円	平成29年9月13日から平成30年2月28日まで
42	主要地方道福岡早良大野城線（千里）交通安全事業支障物件調査等業務委託その1	8,602,200円	平成28年8月17日から平成28年12月14日まで
43	市道長浜博多駅2号線外17路線道路照明灯LED化工事（中央区）	27,097,200円	平成28年8月3日から平成28年11月30日まで
44	市道百道通線外4路線道路照明灯LED化工事（早良区，中央区）	44,497,080円	平成29年8月16日から平成29年12月13日まで

45	蒲田汚泥処理場管理業務委託	42,120,000円	平成29年 4月 1日から 平成30年 3月31日まで
46	市道大楠平和線（大楠）信号機移設工事	14,347,800円	平成29年 9月14日から 平成30年 2月28日まで
47	市道学園通線（田尻）道路照明灯設置工事（その2）	57,319,920円	平成29年 1月19日から 平成29年 4月30日まで
48	一般県道周船寺有田線福岡講倫館高校用地改良電気工事	18,434,520円	平成29年 8月16日から 平成30年 3月15日まで
49	〔小規模工事等監査〕 西区千里地内側溝整備工事	1,608,984円	平成30年 1月25日から 平成30年 3月28日まで
50	〔小規模工事等監査〕 城南区西片江 2丁目地内除草業務委託	723,600円	平成28年10月 5日から 平成28年10月28日まで
51	〔小規模工事等監査〕 百道 3丁目地内地中調査業務委託	540,000円	平成29年 9月22日から 平成29年11月20日まで
52	〔小規模工事等監査〕 都市計画道路長浜太宰府線交通安全施設工事	2,283,120円	平成29年 1月27日から 平成29年 3月15日まで
53	〔小規模工事等監査〕 主要地方道福岡東環状線（土井）道路改良工事	2,426,760円	平成29年12月13日から 平成30年 2月28日まで
54	〔小規模工事等監査〕 主要地方道福岡大宰府線路側カラー設置委託	2,040,120円	平成28年 9月 9日から 平成28年12月14日まで
55	〔小規模工事等監査〕 市道有田重留線（田村）道路付帯工事	2,304,720円	平成29年 4月25日から 平成29年 7月23日まで
56	〔小規模工事等監査〕 市道千代今宿線（興徳寺橋）仮設橋梁設置工事（その2）	1,922,400円	平成30年 2月16日から 平成30年 3月31日まで
57	〔小規模工事等監査〕 一般県道大原周船寺停車場線（周船寺駅前）電線共同溝修正検討業務委託	1,922,400円	平成29年 9月13日から 平成29年11月30日まで
58	〔小規模工事等監査〕 東区多の津 5丁目地内倉庫撤去復旧工事	492,199円	平成29年 2月23日から 平成29年 3月20日まで
59	〔小規模工事等監査〕 筥松第 9雨水幹線ゲート扉体水密ゴム外修理	1,166,400円	平成30年 1月18日から 平成30年 3月25日まで
60	〔小規模工事等監査〕 市道香椎花園線信号機移設工事	2,399,760円	平成28年11月 9日から 平成29年 3月15日まで

別表 4

交通局 監査を実施した工事等一覧表

No.	工 事 名	契 約 金 額	工 期
1	平成28年度軌道保守工事（その2）	71,999,280円	平成28年9月29日から 平成29年7月31日まで
2	平成29年度空港・箱崎線レール削正工事	32,940,000円	平成29年10月26日から 平成30年3月15日まで
3	平成29年度七隈線線路検査業務委託	79,920,000円	平成29年4月1日から 平成30年3月31日まで
4	平成28年度構造物改良工事その1	112,708,800円	平成28年5月17日から 平成29年3月15日まで
5	平成29年度構造物改良工事	133,278,480円	平成29年5月27日から 平成30年3月15日まで
6	福岡市地下鉄七隈線博多駅（仮称）施設開口等設計業務委託	66,309,840円	平成28年9月7日から 平成30年3月15日まで
7	福岡市地下鉄七隈線延伸事業における道路陥没事故再発防止策検討業務	31,398,001円	平成28年11月22日から 平成29年6月28日まで
8	福岡市地下鉄七隈線NATM部再掘削に向けた照査検討業務委託	3,979,800円	平成29年11月30日から 平成30年3月28日まで
9	ラッピング列車製作等業務委託	3,780,000円	平成28年4月20日から 平成28年7月25日まで
10	福岡空港駅新1出入口建築工事 〔総合評価〕	99,732,600円	平成28年2月16日から 平成28年8月31日まで
11	福岡空港駅コンコース改良工事（その1） 〔総合評価〕	125,582,400円	平成28年10月6日から 平成29年3月25日まで
12	箱崎宮前駅トイレ改良工事	65,601,252円	平成28年9月29日から 平成29年1月26日まで
13	藤崎駅内外装仕上改良工事	22,239,360円	平成28年11月30日から 平成29年2月28日まで
14	平成29年度駅掲示器管球交換業務委託（単価契約）	9,029,836円	平成29年4月1日から 平成30年3月31日まで
15	福岡市地下鉄七隈線乗務員休憩室等改修建築工事	33,042,600円	平成29年1月18日から 平成29年5月31日まで
16	東比恵駅外1箇所自動制御・動力制御盤更新工事 〔総合評価〕	102,254,400円	平成28年9月21日から 平成29年3月15日まで
17	室見外1駅エスカレーターリニューアル工事	203,580,000円	平成28年9月15日から 平成30年3月15日まで

18	姪浜駅駅務空調更新工事	37,346,400円	平成29年11月3日から 平成30年2月9日まで
19	地下鉄駅機械設備等保守点検業務委託	222,480,000円	平成29年4月1日から 平成30年3月31日まで
20	姪浜駅自動列車制御装置改良工事	494,424,000円	平成27年1月21日から 平成29年3月15日まで
21	駅映像伝送装置更新工事 [総合評価]	776,142,000円	平成28年11月12日から 平成30年3月15日まで
22	出改札設備保守業務委託	245,770,200円	平成29年4月1日から 平成30年3月31日まで
23	福岡市地下鉄七隈線乗務員休憩室等改修設備工事	28,223,640円	平成29年1月18日から 平成29年5月31日まで
24	福岡市地下鉄七隈線(天神南～博多間)変電・配電設備工事実施設計業務委託	18,987,480円	平成26年10月10日から 平成28年11月15日まで
25	平成29年度ホームモニタ・カメラ更新工事	38,232,000円	平成29年10月24日から 平成30年3月15日まで
26	平成29年度空港・箱崎線電路設備保守業務委託	102,600,000円	平成29年4月1日から 平成30年3月31日まで
27	平成29年度七隈線電路設備保守業務委託	86,184,000円	平成29年4月1日から 平成30年3月31日まで
28	平成29年度七隈線通信設備保守業務委託	39,683,520円	平成29年4月1日から 平成30年3月31日まで
29	2000系車両主回路制御装置及び空調装置更新に伴う車体改修	100,116,000円	平成28年8月5日から 平成29年3月24日まで
30	姪浜車両基地空気圧縮機更新工事	29,160,000円	平成29年10月5日から 平成30年3月20日まで
31	平成29年度姪浜車両基地車両保守業務委託	445,556,160円	平成29年4月1日から 平成30年3月31日まで
32	3000系車両ATC/O装置オーバーホール業務委託	29,376,000円	平成29年8月30日から 平成30年3月31日まで
33	[小規模工事等監査] 平成29年度姪浜変電所外4箇所植栽管理業務委託	1,177,200円	平成29年7月6日から 平成30年2月1日まで
34	[小規模工事等監査] 姪浜合同事務所4階扉取替修理	432,000円	平成29年12月26日から 平成30年2月13日まで
35	[小規模工事等監査] 姪浜車両基地広告箇所外壁修理	948,240円	平成29年3月8日から 平成29年3月27日まで

36	[小規模工事等監査] 天神駅東口コンコース改良電気工事基本設計業務委託	2, 289, 600円	平成29年 4 月26日から 平成29年 9 月29日まで
37	[小規模工事等監査] 平成29年度赤坂電気室真空しゃ断器修理	1, 308, 960円	平成30年 3 月 8 日から 平成30年 3 月26日まで
38	[小規模工事等監査] 平成29年度姪浜車両基地車輪削正業務委託（単価契約）	1, 676, 704円	平成29年 4 月 1 日から 平成30年 3 月31日まで
39	[小規模工事等監査] 橋本車両基地洗浄線空気管修理	939, 600円	平成29年11月10日から 平成29年12月 8 日まで
40	[小規模工事等監査] 橋本車両基地消防設備保守業務委託	1, 728, 000円	平成29年 6 月23日から 平成30年 3 月31日まで

31監査公表第 2 号

地方自治法第199条第 7 項の規定により監査を実施したので、同条第 9 項の規定によりその結果を公表する。

平成31年 2 月14日

福岡市監査委員	阿 部 正 剛
同	倉 元 達 朗
同	谷 山 昭
同	篠 原 俊

監査の結果に関する報告について

地方自治法第199条第 7 項の規定により監査を実施したので、同条第 9 項の規定によりその結果に関する報告を提出する。

第 1 監査の種類、対象及び区分

1 財政援助団体監査

(1) 監査の対象団体

ア 福岡市立学校職員互助組合（事務監査）
（所管課）教育委員会給与課

(2) 監査の対象事務

各団体の財政援助に係る出納その他の財務に関する事務の執行を対象とした。

2 出資団体監査

(1) 監査の対象団体

ア 公益財団法人福岡アジア都市研究所（事務監査・工事監査）

（所管課）総務企画局企画課

イ 福岡市土地開発公社（事務監査・工事監査）

（所管課）財政局財産活用課

ウ 福岡タワー株式会社（事務監査・工事監査）

（所管課）経済観光文化局観光産業課

エ 福岡市住宅供給公社（事務監査・工事監査）

（所管課）住宅都市局住宅計画課

オ 福岡北九州高速道路公社（事務監査・工事監査）

（所管課）道路下水道局高速道路推進課

カ 一般財団法人福岡市交通事業振興会（事務監査・工事監査）

（所管課）交通局営業課

(2) 監査の対象事務

事務監査は各団体の出資に係る出納その他の財務に関する事務の執行を、工事監査は各団体の工事等を対象とした。

3 公の施設の指定管理者監査

(1) 監査の対象団体

ア 社会福祉法人福岡市社会福祉事業団（事務監査）

（所管課）こども未来局こども発達支援課

（所管課）保健福祉局障がい者施設支援課

イ 藤崎バスターミナル J V（事務監査）

（所管課）道路下水道局駐車場施設課

ウ 天神中央公園駐車場マネジメント J V（事務監査）

（所管課）道路下水道局駐車場施設課

エ 公益社団法人福岡市シルバー人材センター（事務監査）

（所管課）道路下水道局自転車課

（所管課）東区維持管理課

（所管課）博多区自転車対策・生活環境課

（所管課）中央区道路適正利用推進課

（所管課）南区維持管理課

（所管課）早良区生活環境課

（所管課）西区管理調整課

(2) 監査の対象事務

各団体の指定管理に係る出納その他の財務に関する事務の執行を対象とした。

第2 監査の方法

1 財政援助団体監査

監査は、前記の対象事務が適正かつ効率的に行われているかを主眼として、抽出した諸帳簿等関係書類を検査するとともに、関係職員から説明を聴取した。

2 出資団体監査

監査は、前記の対象事務が適正かつ効率的に行われているかを主眼として、事務監査は抽出した諸帳簿等関係書類を、工事監査は別表1から別表3までの工事等に係る関係書類を検査するとともに、関係職員から説明を聴取し、必要に応じ現地調査を行った。

なお、各団体を横断的にチェックする重点事項として、工事監査では「設計変更」を設定した。

また、工事監査において、総合評価方式により契約された工事については、落札者の選考過程についても留意し監査を実施し、契約金額が250万円以下の小規模工事等については、緊急修繕等を対象として監査を実施した。

3 公の施設の指定管理者監査

監査は、前記の対象事務が適正かつ効率的に行われているかを主眼として、抽出した諸帳簿等関係書類を検査するとともに、関係者から説明を聴取し、必要に応じ現地調査を行った。

なお、各団体を横断的にチェックする重点事項として、事務監査では「利用者の安全確保のための施設管理」を設定した。

第3 監査委員の除斥

監査委員 篠原俊は、平成29年6月20日から社会福祉法人福岡市社会福祉事業団の会計監査人の職にあるため、同法人に係る監査について、地方自治法第199条の2の規定により除斥した。

第4 団体の概要及び監査の結果

(財政援助団体監査)

1 福岡市立学校職員互助組合

(1) 団体の概要

ア 主たる事務所の所在地 福岡市中央区天神一丁目10番1号

イ 設立年月日 昭和31年7月1日

ウ 設立の目的 福岡市立学校職員の福利厚生増進及び研修による資質向上を互助することを目的とする。

エ 事業内容 (ア) 給付事業

(イ) 貸付事業

(ウ) 福利厚生事業

(エ) 保険団体取扱事業

オ 役員及び職員数 役員14名、評議員11名、職員5名（平成30年7月1日現在）

(2) 福岡市との関係

福岡市は、運営費として、平成29年度に5,006万6,878円の交付金を交付している。

なお、上記役員、評議員及び職員数のうち、福岡市職員の兼務は25名で、派遣はない。

(3) 監査の区分、対象期間及び実施期間

(事務監査) 対象期間 平成26年1月から同30年10月まで

実施期間 平成30年10月22日から同年10月25日まで

(4) 監査の結果

監査の結果、特に指摘する事項はなかった。

(出資団体監査)

1 公益財団法人福岡アジア都市研究所

(1) 団体の概要

ア 主たる事務所の所在地 福岡市中央区天神一丁目10番1号

イ 基本財産 3,000万円(平成30年6月30日現在)

ウ 設立年月日 昭和63年8月1日

エ 設立の目的 都市政策に関する調査研究、知識の普及及び情報の収集、提供、アジア諸都市との研究交流並びにこれらに関連する事業を通じ、地域社会の発展に寄与することを目的とする。

オ 事業内容 (7) 都市政策に関する調査研究及び情報の収集、提供に関すること。

(4) 講演会、研究会の開催等都市政策に関する知識の普及に関すること。

(9) 研究誌等の刊行物の発行に関すること。

(エ) その他この法人の目的を達成するために必要な事業

カ 役員及び職員数 役員11名、評議員6名、職員28名(平成30年7月1日現在)

(2) 福岡市との関係

福岡市は、上記基本財産の全額を出捐している。さらに、国際視察・研修運営事業費として平成29年度に487万2,053円の負担金を交付するとともに、調査・研究事業の助成として9,556万5,574円の補助金を交付している。また、福岡市総合計画データ集等作成業務等の委託を行い、その委託料総額は平成29年度において244万9,440円となっている。

なお、上記役員、評議員及び職員数のうち、福岡市職員の派遣は4名、兼務は3名である。

(3) 監査の区分、対象期間及び実施期間

(事務監査) 対象期間 平成26年5月から同30年9月まで

実施期間 平成30年8月23日から同年9月6日まで

(工事監査) 対象期間 平成26年4月から同30年3月まで

実施期間 平成30年6月1日から同年9月15日まで

(4) 監査の結果

(事務監査)

監査の結果、特に指摘する事項はなかった。

(工事監査)

監査の対象となる工事等はなかった。

2 福岡市土地開発公社

(1) 団体の概要

ア 主たる事務所の所在地 福岡市中央区天神一丁目10番1号

イ 基本財産 4,000万円（平成30年6月30日現在）

ウ 設立年月日 昭和37年11月5日

エ 設立の目的 公共用地、公用地等の取得、管理、処分等を行うことにより、地域の秩序ある整備と住民福祉の増進に寄与することを目的とする。

- オ 事業内容 (ア) 次に掲げる土地の取得、造成その他の管理及び処分を行うこと。
- A 公有地の拡大の推進に関する法律第4条第1項又は第5条第1項に規定する土地
 - B 道路、公園、緑地その他の公共施設又は公用施設の用に供する土地
 - C 公営企業の用に供する土地
 - D 都市計画法第4条第7項に規定する市街地開発事業の用に供する土地
 - E 観光施設事業の用に供する土地
 - F 当該地域の自然環境を保全することが特に必要な土地
 - G 史跡、名勝又は天然記念物の保護又は管理のために必要な土地
 - H 航空機の騒音により生ずる障害を防止し、又は軽減するために特に必要な土地
- (イ) 住宅用地の造成事業並びに港湾整備事業（埋立事業に限る。）並びに地域開発のためにする臨海工業用地、内陸工業用地、流通業務団地及び事務所、店舗等の用に供する一団の土地の造成事業を行うこと。
- (ウ) (ア)及び(イ)の業務に附帯する業務を行うこと。
- (エ) (ア)～(ウ)の業務のほか、当該業務の遂行に支障のない範囲において、次に掲げる事業を行う。
- A (ア)の土地の造成（一団の土地に係るものに限る。）又は(イ)の事業の実施とあわせて整備されるべき公用施設又は公用施設の整備で地方公共団体の委託に基づくもの及び当該業務に附帯す

る業務を行うこと。

B 国、地方公共団体その他公共の団体の委託に基づき、土地の取得のあつせん、調査、測量その他これらに類する業務を行うこと。

カ 役員及び職員数 役員11名、職員 5 名(平成30年 7 月 1 日現在)

(2) 福岡市との関係

福岡市は、上記基本財産の全額を出捐している。さらに、総額111億円を限度とする市中銀行借入金等に対する債務保証を行っている。

なお、上記役員及び職員数のうち、福岡市職員の派遣は 4 名、兼務は10名である。

(3) 監査の区分、対象期間及び実施期間

(事務監査) 対象期間 平成28年 1 月から同30年 9 月まで

実施期間 平成30年 8 月16日から同年 9 月13日まで

(工事監査) 対象期間 平成27年10月から同30年 3 月まで

実施期間 平成30年 6 月 1 日から同年 9 月15日まで

(4) 監査の結果

(事務監査)

監査の結果、特に指摘する事項はなかった。

(工事監査)

監査の対象となる工事等はなかった。

3 福岡タワー株式会社

(1) 団体の概要

ア 主たる事務所の所在地 福岡市早良区百道浜二丁目 3 番26号

イ 資本金 30億円(平成30年 6 月30日現在)

ウ 設立年月日 昭和62年10月14日

エ 設立の目的 市政100周年を記念したアジア太平洋博覧会のモニュメント、並びに福岡市の新たな観光資源、またテレビ・ラジオ等の各種電波の集合化を目的として計画された福岡タワーの建設、管理運営を行う。

オ 事業内容 (ア) タワー等の観光・展望施設の運営

(イ) 電波塔の管理運営

(ロ) 放送通信施設設置及び通信情報収集並びに伝達処理に関する事業

(ハ) 音楽・美術・スポーツその他の文化的催事の運営

(ニ) 食堂、喫茶、売店施設の運営

(ホ) 駐車場の管理運営

(ヘ) 不動産の賃貸

(ロ) 前各号に付帯し、関連する一切の事業

カ 役員及び社員数 役員15名, 社員12名(平成30年 7月 1日現在)

(2) 福岡市との関係

福岡市は, 上記資本金のうち10億円(出資率33.3%)を出資している。

なお, 上記役員及び社員数のうち, 福岡市職員の兼務は1名で, 派遣はない。

(3) 監査の区分, 対象期間及び実施期間

(事務監査) 対象期間 平成26年 9月から同30年 9月まで

実施期間 平成30年 8月23日から同年 9月21日まで

(工事監査) 対象期間 平成26年 6月から同30年 3月まで

実施期間 平成30年 6月 1日から同年 9月15日まで

(4) 監査の結果

(事務監査)

監査の結果, 特に指摘する事項はなかった。

(工事監査)

監査の結果, 特に指摘する事項はなかった。

4 福岡市住宅供給公社

(1) 団体の概要

ア 主たる事務所の所在地 福岡市博多区店屋町 4番 1号

イ 基本財産 1,000万円(平成30年 6月30日現在)

ウ 設立年月日 昭和40年11月 1日

エ 設立の目的 住宅を必要とする勤労者に対し, 住宅の積立分譲等の方法により
居住環境の良好な集団住宅及びその用に供する宅地を供給し, もっ
て住民の生活の安定と社会福祉の増進に寄与することを目的とする。

オ 事業内容 (ア) 分譲住宅事業

A 用地の取得, 造成及び住宅の建設・販売等

(イ) 賃貸住宅事業

A 公社賃貸住宅の建設及び管理

B 公社借上型特定優良賃貸住宅に関する業務

(ウ) 市営住宅管理等事業

A 市営住宅の入退去及び維持管理並びに住宅使用料の収納業務
等

B 市営住宅駐車場の管理

(エ) その他受託事業等

A 市営住宅建設用地の取得及び造成

カ 役員及び職員数 役員 9名, 職員124名(平成30年 7月 1日現在)

(2) 福岡市との関係

福岡市は, 上記基本財産の全額を出資している。さらに, 特定優良賃貸住宅供

給事業として、平成29年度に4,876万6,450円の補助金を交付するとともに、142万5,762円を公社固有職員分の基礎年金拠出金として負担している。また、福岡市営住宅の指定管理者に指定している。

なお、上記役員及び職員数のうち、福岡市職員の派遣は47名、兼務は3名である。

(3) 監査の区分、対象期間及び実施期間

(事務監査) 対象期間 平成28年10月から同30年10月まで

実施期間 平成30年 8月16日から同年10月 4日まで

(工事監査) 対象期間 平成28年 4月から同30年 3月まで

実施期間 平成30年 6月 1日から同年 9月15日まで

(4) 監査の結果

(事務監査)

監査の結果、特に指摘する事項はなかった。

(工事監査)

ア 積算において、次のような不適切な事例が認められたので注意を求めるもの
外壁改修の積算を適正に行うべきもの

平成28年度塩原借上住宅外壁改修工事 [No.2]

(契約金額4,113万5,040円)

本工事は借上市営住宅の外壁改修工事である。

外壁改修工事において、コンクリート面及びモルタル面については中性化抑制剤を吹き付ける現状部処理を行い、タイル面には現状部処理を行わず高圧水洗浄を行うこととしている。

しかしながら、積算においてタイル面にも現状部処理を計上した結果、過大な積算となっていた。

今後は、適正な積算に努められたい。

(保全課)

イ 契約において、次のような不適切な事例が認められたので注意を求めるもの
契約事務を適正に行うべきもの [重点事項]

市営住宅住宅用火災警報器設置工事その1 [No.10]

(契約金額4,431万1,320円)

本工事は市営住宅の住宅用火災警報器を更新する工事である。

契約変更は、契約の同一性を失わせない限度において行うことができるとなっている。

しかしながら、当初の施工範囲でなかった住宅の住宅用火災警報器の更新工事を追加しており、不適切な契約変更になっていた。

今後は、適正な契約事務に努められたい。

(保全課)

※〔 〕内の数字は、「別表2 監査を実施した工事等一覧表」の番号を示す

※〔重点事項〕は、今期の工事監査の重点事項である「設計変更」に係る注意事項であることを示す

5 福岡北九州高速道路公社

(1) 団体の概要

ア 主たる事務所の所在地 福岡市東区東浜二丁目7番53号

イ 基本財産 2,229億3,560万円（平成30年6月30日現在）

ウ 設立年月日 昭和46年11月1日

エ 設立の目的 福岡市及び北九州市の区域並びにその周辺の地域において、指定都市高速道路の新設、改築、維持、修繕その他の管理を総合的かつ効率的に行うこと等により、交通の円滑化を図り、もって住民の福祉の増進と産業経済の発展に寄与することを目的とする。

オ 事業内容 (ア) 福岡市及び北九州市の区域並びにその周辺の地域において、その通行又は利用について料金を徴収することができる指定都市高速道路の新設、改築、維持、修繕、道路法第13条第1項に規定する災害復旧その他の管理を行うこと。

(イ) 国、地方公共団体、西日本高速道路株式会社又は他の道路公社（以下「国等」という。）の委託に基づき、前号の指定都市高速道路の管理と密接な関連のある道路の管理を行うこと。

(ウ) (ア)に規定する地域において、その利用について料金を徴収することができる自動車駐車場の建設及び管理を行うこと。

(エ) (ウ)に掲げる業務に付帯する業務を行うこと。

(オ) (ア)から(エ)の業務の遂行に支障のない範囲で、国等の委託に基づき、道路に関する調査、測量、設計、試験及び研究を行うこと。

(カ) 福岡県知事の認可を受けた業務を行うこと。

カ 役員及び職員数 役員7名、職員164名（平成30年7月1日現在）

(2) 福岡市との関係

福岡市は、上記基本財産のうち827億2,000万円（出資率37.1%）を出資している。さらに、事業資金等として、351億4,200万3,582円（平成30年9月30日現在未償還残高）の貸付を行っているほか、総額5,266億7,250万円を限度とする市中銀行借入金等について債務保証を行っている。また、公社固有職員分の基礎年金拠出金として、平成29年度に622万7,888円を負担している。

なお、上記役員及び職員数のうち、福岡市職員の派遣は21名で、兼務はない。

(3) 監査の区分、対象期間及び実施期間

（事務監査）対象期間 平成27年5月から同30年10月まで

実施期間 平成30年9月3日から同年10月12日まで

(工事監査) 対象期間 平成27年4月から同30年3月まで

実施期間 平成30年6月1日から同年9月15日まで

(4) 監査の結果

(事務監査)

監査の結果、特に指摘する事項はなかった。

(工事監査)

監査の結果、特に指摘する事項はなかった。

6 一般財団法人福岡市交通事業振興会

(1) 団体の概要

ア 主たる事務所の所在地 福岡市中央区大名二丁目5番31号

イ 基本財産 1,000万円(平成30年6月30日現在)

ウ 設立年月日 昭和56年1月6日

エ 設立の目的 福岡市の交通問題に対する意識の啓発、交通道德の普及および福岡市の地下鉄の乗客への便益増進等に関する事業を行い、もって福岡市の交通事業の健全な発展と公共の福祉に寄与することを目的とする。

オ 事業内容 (7) 福岡市の交通問題に対する意識の啓発に関する事業

(4) 交通道德及び交通安全についての知識の啓発に関する事業

(7) 地下鉄の乗客への便益増進に関する事業

(エ) 地下鉄の施設、設備等の環境保持に関する業務

(オ) 地下鉄の施設及び車両に掲出する広告物の取扱いに関する業務

(カ) 地下鉄の乗客への利便施設として設置する店舗等の管理・運営に関する業務

(キ) その他目的を達成するために必要な事業

カ 役員及び職員数 役員10名、評議員5名、職員16名(平成30年7月1日現在)

(2) 福岡市との関係

福岡市は、上記基本財産の全額を出捐している。また、地下鉄の施設、設備の保守管理業務等の委託を行い、その委託料総額は平成29年度において1億1,167万2,047円となっている。

なお、上記役員、評議員及び職員数のうち、福岡市職員の派遣は5名、兼務は6名である。

(3) 監査の区分、対象期間及び実施期間

(事務監査) 対象期間 平成27年12月から同30年10月まで

実施期間 平成30年8月9日から同年10月18日まで

(工事監査) 対象期間 平成27年10月から同30年3月まで

実施期間 平成30年6月1日から同年9月15日まで

(4) 監査の結果

(事務監査)

監査の結果、特に指摘する事項はなかった。

(工事監査)

監査の対象となる工事等はなかった。

(公の施設の指定管理者監査)

1 社会福祉法人福岡市社会福祉事業団

(1) 主たる事務所の所在地

福岡市中央区荒戸三丁目3番39号

(2) 監査に係る公の施設

ア 福岡市立めばえ学園

(ア) 所在地 福岡市博多区半道橋一丁目17番1号

(イ) 指定期間 平成27年4月1日から同32年3月31日まで

(ウ) 施設概要 施設規模 鉄筋コンクリート造2階建

施設内容 児童発達支援センター

敷地面積 1,683㎡

延床面積 859.77㎡

(エ) 設置年月日 昭和54年5月1日

(オ) 利用料金制 導入なし

イ 福岡市立あゆみ学園

(ア) 所在地 福岡市南区屋形原二丁目23番2号

(イ) 指定期間 平成27年4月1日から同32年3月31日まで

(ウ) 施設概要 施設規模 鉄筋コンクリート造平屋建

施設内容 医療型児童発達支援センター

敷地面積 2,917.73㎡

延床面積 845.40㎡

(エ) 設置年月日 昭和48年4月1日

(オ) 利用料金制 導入なし

ウ 福岡市立心身障がい福祉センター

(ア) 所在地 福岡市中央区長浜一丁目2番8号

(イ) 指定期間 平成27年4月1日から同32年3月31日まで

(ウ) 施設概要 施設規模 鉄筋コンクリート造地上7階・地下1階建

施設内容 1階 受付、管理事務室、センター長室など

2階 肢体不自由児部門(にこにこ園)、聴覚言語
障がい児部門(ありんこ園)

3階 発達遅滞児(びよびよ園)、発達障がい児部

門，視覚障がい児部門(つくしんぼ園)

4階 障がい者リハビリテーション部門(肢体・言語)，障がい者基幹相談支援センター

5階 診察室，検査室，レントゲン室，福岡市障がい者更生相談所

6階 医局，児童相談部門，障がい者リハビリテーション部門(視覚)

7階 研修室・会議室

屋上 屋外遊戯場

地下1階 厨房，電気室，空調機械室など

駐車場

敷地面積 1,291㎡

延床面積 6,219.49㎡

(エ) 設置年月日 昭和54年 4月 1日

(オ) 利用料金制 導入なし

エ 福岡市立障がい者スポーツセンター

(ア) 所在地 福岡市南区清水一丁目17番15号

(イ) 指定期間 平成27年 4月 1日から同32年 3月31日まで

(ウ) 施設概要 施設規模 鉄筋コンクリート造地上 2階・地下 1階建

施設内容 1階 体育室，小体育室，温水プール，事務局，トイレ，更衣室，シャワー室，相談室，医務室など

2階 卓球室，トレーニング室，講習室，和室，ラウンジ，観覧席，厨房など

地下1階 機械室

屋外 アーチェリー場，駐車場，アプローチ専用通路(敷地外)

敷地面積 6,343.54㎡

延床面積 4,666.30㎡

(エ) 設置年月日 昭和59年 4月 1日

(オ) 利用料金制 導入なし

(3) 福岡市からの管理料

上記の公の施設に係る管理料は，平成29年度において福岡市立めばえ学園 1億2,912万4,146円，福岡市立あゆみ学園 2億2,136万8,000円，福岡市立心身障がい福祉センター 7億5,870万5,000円，福岡市立障がい者スポーツセンター 1億8,405万1,000円となっている。

(4) 監査の区分、対象期間及び実施期間

(事務監査) 対象期間 平成27年4月から同30年9月まで

実施期間 平成30年9月3日から同年9月18日まで

(5) 監査の結果

監査の結果、特に指摘する事項はなかった。

2 藤崎バスターミナルJ V

(1) 主たる事務所の所在地

ア 代表団体 共栄ロードサービス株式会社 福岡市西区姪の浜三丁目2番15号

イ 構成団体 太平ビルサービス株式会社 福岡市中央区渡辺通二丁目4番8号

(2) 監査に係る公の施設

藤崎バス乗継ターミナル

ア 所在地 福岡市早良区百道二丁目2番1号

イ 指定期間 平成29年4月1日から同34年3月31日まで

ウ 施設概要 施設規模 鉄筋コンクリート造地上4階地下1階建の地上1階及び地下1階部分

施設内容 停留所8パース、待機場所3パース、付帯施設(待合室、案内所兼指令室、定期券等販売所、トイレ、自動販売機、電照広告)、その他(地下鉄藤崎駅地下連絡通路、スカイロード、外構)

敷地面積 4,381.15㎡

延床面積 1,314.06㎡

エ 設置年月日 昭和56年10月24日

オ 利用料金制 導入なし

(3) 福岡市からの管理料

上記の公の施設に係る管理料は、平成29年度において2,242万1,808円となっている。

(4) 監査の区分、対象期間及び実施期間

(事務監査) 対象期間 平成29年4月から同30年9月まで

実施期間 平成30年9月26日から同年9月28日まで

(5) 監査の結果

監査の結果、特に指摘する事項はなかった。

3 天神中央公園駐車場マネジメントJ V

(1) 主たる事務所の所在地

ア 代表団体 福岡総合ビル管理事業協同組合 福岡市博多区博多駅前一丁目4番1号

イ 構成団体 セイワパーク株式会社 福岡市博多区東比恵二丁目1番3号

(2) 監査に係る公の施設

市営天神中央公園駐車場

ア 所在地 福岡市中央区天神一丁目318番地

イ 指定期間 平成29年 4月 1日から同34年 3月31日まで

ウ 施設概要 施設規模 鉄筋コンクリート造地下1階

施設内容 駐車場

敷地面積 11,991㎡

延床面積 11,991㎡

エ 設置年月日 昭和61年 4月 3日

オ 利用料金制 導入なし

(3) 福岡市からの管理料

上記の公の施設に係る管理料は、平成29年度において2,994万272円となっている。

(4) 監査の区分、対象期間及び実施期間

(事務監査) 対象期間 平成29年 4月から同30年 9月まで

実施期間 平成30年 9月19日から同年 9月28日まで

(5) 監査の結果

監査の結果、特に指摘する事項はなかった。

4 公益社団法人福岡市シルバー人材センター

(1) 主たる事務所の所在地

福岡市博多区千代一丁目25番15号

(2) 監査に係る公の施設

ア 福岡市東区内設置の自転車駐車場

(ア) 所在地及び施設概要等

(単位：㎡，台)

名称	所在地	構造及び施設内容	面積	収容 台数	設 置 年月日
香椎駅東	香椎駅東一丁目	平面，管理棟，フェンス，屋根	846.0	340	H5. 4. 1
香椎駅南	香椎駅前一丁目	平面，管理棟，フェンス，屋根	1,673.0	740	S60. 3. 31
香椎宮前駅	千早五丁目	平面，管理棟，フェンス，屋根，自動精算式駐輪機	500.0	228	H19. 3. 12
千早駅北	千早四丁目	平面，管理棟，フェンス，屋根	1,231.4	655	H17. 4. 1

千早駅南	千早四丁目	平面，管理棟，フェンス，屋根	1, 301. 5	577	H17. 4. 1
名島駅	名島三丁目及び四丁目	平面，管理棟，フェンス，屋根，自動精算式ゲート・駐輪機	130. 4	200	H19. 4. 1
西鉄香椎駅	香椎駅前二丁目	平面，屋根，自動精算式駐輪機	162. 5	100	H23. 2. 1
箱崎駅高架下	宮松二丁目	平面，管理棟，フェンス，屋根，駐輪ラック	1, 311. 0	651	H14. 12. 1
福工大前駅東	和白東三丁目	平面，管理棟，フェンス，屋根，駐輪ラック	274. 0	111	H11. 4. 5
計(9施設)			7, 429. 8	3, 602	

(イ) 指 定期間 平成28年 4 月 1 日から同33年 3 月31日まで

(ウ) 利用料金制 導入なし

イ 福岡市博多区内設置の自転車駐車場

(ア) 所在地及び施設概要等

(単位：㎡，台)

名称	所在地	構造及び施設内容	面積	収容 台数	設 置 年月日
笹原駅東	諸岡五丁目	鉄骨 3 層，管理棟，フェンス，駐輪ラック，コンベア	335. 0	537	S62. 3. 9
雑餉隈駅前	麦野六丁目	平面，管理棟，フェンス，屋根，自動精算式ゲート	1, 093. 8	540	S61. 7. 1
雑餉隈駅南	銀天町一丁目	平面，管理棟，フェンス，自動精算式駐輪機	191. 1	154	S57. 12. 1
竹下駅第 1	竹下四丁目	平面，フェンス，屋根，自動精算式駐輪機	244. 3	110	H23. 7. 1
竹下駅第 2	竹下四丁目	平面，屋根，自動精算式駐輪機	189. 6	155	H23. 7. 1
竹下駅西口	竹下一丁目	鉄骨 2 層，管理棟，フェンス，自動精算式駐輪機，コンベア	641. 0	320	H25. 4. 1
竹下駅南	竹下四丁目	鉄骨 2 層，管理棟，フェンス，自動精算式駐輪機，コンベア	1, 950. 0	627	H23. 7. 1

福岡空港 駅	空港前三丁 目	鉄骨4層，管理棟，フ ェンス，駐輪ラック， コンベア	427.0	500	H5.3.3
南福岡駅 前	寿町二丁目	鉄骨2層，管理棟，フ ェンス，駐輪ラック	875.0	1,038	S60.10.1
吉塚駅西 口	吉塚本町	鉄骨2層，管理棟，フ ェンス，自動精算式 ゲート，コンベア	252.8	222	H19.4.1
吉塚駅東 口	吉塚本町	平面，管理棟，フェン ス，屋根，駐輪ラック	529.5	422	H16.10.15
計(11施設)			6,729.1	4,625	

(イ) 指 定 期 間 平成28年4月1日から同33年3月31日まで

(ウ) 利用料金制 導入なし

ウ 福岡市中央区内設置の自転車駐車場

(ア) 所在地及び施設概要等

(単位：㎡，台)

名称	所在地	構造及び施設内容	面積	収容 台数	設 置 年月日
赤坂駅路 上	大 名 二 丁 目，舞鶴一 丁目他	平面，自動精算式駐輪 機	149.0	556	H19.6.1
大濠公園 駅路上	大手門三丁 目，荒戸一 丁目他	平面，フェンス，機械 式駐輪機	274.0	320	H15.1.14
桜坂駅	桜坂一丁目	平面，管理棟，フェン ス，屋根，自動精算式 駐輪機	376.8	114	H17.2.1
唐人町駅	荒戸三丁目	鉄骨3層，管理棟，フ ェンス，駐輪ラック	276.0	262	H1.4.10
唐人町駅 路上	黒門及び唐 人町一丁目	平面，フェンス，機械 式駐輪機	168.0	204	H15.1.14
薬院駅北	渡辺通四丁 目	平面，フェンス，屋根	273.0	200	H9.4.7
薬院駅南	平尾一丁目	平面，管理棟，フェン ス，屋根	298.0	246	H9.4.7

薬院大通駅	薬院四丁目	地下1層，管理棟，フェンス，自動精算式駐輪機，コンベア	463.8	204	H17.2.1
六本松駅	六本松二丁目	平面，管理棟，屋根，自動精算式駐輪機	336.1	122	H17.2.1
六本松駅路上	六本松四丁目	平面，自動精算式駐輪機	91.0	80	H17.2.1
渡辺通駅路上	渡辺通一丁目，二丁目他	平面，自動精算式駐輪機	237.0	450	H22.1.10
計(11施設)			2,942.7	2,758	

(イ) 指定期間 平成28年4月1日から同33年3月31日まで

(ウ) 利用料金制 導入なし

エ 福岡市南区内設置の自転車駐車場

(ア) 所在地及び施設概要等

(単位：㎡，台)

名称	所在地	構造及び施設内容	面積	収容 台数	設 置 年月日
井尻駅西	井尻五丁目	平面，自動精算式駐輪機	168.0	115	H15.6.16
井尻駅東	井尻一丁目	平面，管理棟，フェンス，屋根	455.0	271	S60.1.8
井尻駅前	井尻四丁目	鉄骨3層，駐輪ラック，コンベア	856.0	1,673	S63.4.18
大橋駅高架下	大橋一丁目	鉄筋2層，管理棟，フェンス，駐輪ラック	1,261.0	1,699	S53.3.3
大橋駅路上	大橋一丁目	平面，機械式駐輪機	443.0	443	H10.4.1
笹原駅西	井尻三丁目	平面，管理棟，フェンス，屋根	293.0	200	S62.4.20
笹原駅西第2	井尻三丁目	平面，駐輪ラック	135.0	90	H10.11.21
高宮駅高架下	玉川町	平面，管理棟，フェンス	231.0	120	S53.3.3
高宮駅西	高宮三丁目	鉄骨3層，駐輪ラック，コンベア	338.0	530	S63.6.6

高宮駅東	高宮三丁目	平面, 管理棟, フェンス, 屋根	244.0	170	S53.3.3
平尾駅	高宮一丁目	鉄骨2層, 駐輪ラック	520.0	335	H6.1.17
計(11施設)			4,944.0	5,646	

(イ) 指定期間 平成27年4月1日から同32年3月31日まで

(ウ) 利用料金制 導入なし

オ 福岡市早良区内設置の自転車駐車場

(ア) 所在地及び施設概要等

(単位: m², 台)

名称	所在地	構造及び施設内容	面積	収容 台数	設 置 年月日
賀茂駅北	賀茂三丁目	平面, 屋根, 自動精算式駐輪機	208.0	162	H17.2.1
賀茂駅南	賀茂三丁目	平面, 管理棟, 屋根, 自動精算式駐輪機	570.0	241	H17.2.1
次郎丸駅	次郎丸四丁目	平面, 管理棟, 屋根, 自動精算式駐輪機	385.0	188	H17.2.1
次郎丸駅 路上	次郎丸一丁目	平面, 自動精算式駐輪機	34.0	30	H17.2.1
西新駅北	西新三丁目	平面, 管理棟, フェンス	1,182.0	592	H15.4.1
西新駅中央	西新四丁目	鉄骨2層, フェンス, 駐輪ラック, コンベア	950.0	1,016	H8.10.14
西新駅西	西新五丁目	平面, 管理棟, 屋根, フェンス	754.0	200	S57.4.1
西新駅東	西新二丁目	平面, フェンス	73.0	60	S60.3.13
西新駅南	西新四丁目	平面, 管理棟, 屋根, フェンス	374.0	290	S61.10.1
西新駅路上	西新一丁目 ～四丁目	平面, 機械式駐輪機	296.0	352	H14.3.25
野芥駅	野芥二丁目	平面, 管理棟, 屋根, 自動精算式駐輪機	264.0	128	H17.2.1
野芥駅路上	野芥一丁目	平面, 自動精算式駐輪機	372.0	362	H17.2.1
藤崎駅第1	百道二丁目	平面, 管理棟, 屋根, フェンス	220.0	150	S56.12.4

藤崎駅第2	百道二丁目	平面, 管理棟, 屋根, フェンス, 駐輪ラック	787.0	454	S58.3.22
室見駅前	室見一丁目	平面, 管理棟, 屋根, フェンス, 駐輪ラック	1,147.0	719	S60.10.1
室見駅南	室見五丁目	鉄骨6層, 駐輪ラック	559.0	726	S63.4.1
計(16施設)			8,175.0	5,670	

(イ) 指定期間 平成27年4月1日から同32年3月31日まで

(ウ) 利用料金制 導入なし

カ 福岡市西区内設置の自転車駐車場

(ア) 所在地及び施設概要等

(単位: m², 台)

名称	所在地	構造及び施設内容	面積	収容台数	設置年月日
今宿駅西	今宿一丁目	鉄骨2層, 管理棟, フェンス, 駐輪ラック, コンベア	1,204.0	1,352	H14.4.1
九大学研都市駅西	北原一丁目	鉄骨2層, 管理棟, フェンス, 駐輪ラック, コンベア	1,088.0	770	H28.4.1
九大学研都市駅東	西都一丁目	平面, 管理棟, フェンス, 屋根, 駐輪ラック	933.0	538	H28.4.1
周船寺駅前	周船寺二丁目	鉄骨3層, 管理棟, フェンス, 駐輪ラック, コンベア	994.0	1,147	H9.10.20
姪浜駅高架下東	姪の浜四丁目	平面, 管理棟, フェンス, 屋根, 駐輪ラック	800.0	653	S59.1.20
姪浜駅高架下西	姪の浜五丁目	鉄骨2層, 管理棟, フェンス, 駐輪ラック	1,796.0	2,593	S58.3.22
計(6施設)			6,815.0	7,053	

(イ) 指定期間 平成28年4月1日から同33年3月31日まで

(ウ) 利用料金制 導入なし

(3) 福岡市からの管理料

上記の公の施設に係る管理料は, 平成29年度において次のとおりとなっている。

ア 福岡市東区内設置の自転車駐車場 9,647万9,875円

イ 福岡市博多区内設置の自転車駐車場 1億1,441万4,092円

ウ 福岡市中央区内設置の自転車駐車場 6,508万2,408円

エ 福岡市南区に設置の自転車駐車場 9,343万5,501円

オ 福岡市早良区内設置の自転車駐車場 1億3,800万6,864円

カ 福岡市西区に設置の自転車駐車場 1億 742万9,183円

(4) 監査の区分、対象期間及び実施期間

(事務監査)

対象期間 東区、博多区、中央区及び西区の各区内設置の自転車駐車場

平成28年 4 月から同30年10月まで

南区及び早良区の各区内設置の自転車駐車場

平成27年 4 月から同30年10月まで

実施期間 平成30年10月 1 日から同年10月22日まで

(5) 監査の結果

監査の結果、特に指摘する事項はなかった。

別表 1

福岡タワー株式会社 監査を実施した工事等一覧表

No.	工 事 名	契 約 金 額	工 期
1	低層棟屋上防水改修工事	25,272,000円	平成26年10月15日から 平成27年 3 月25日まで
2	福岡タワー高層棟内塗装工事 (S20～S23)	47,520,000円	平成30年 1 月 9 日から 平成30年 3 月30日まで
3	屋外投光器LED化および漏れ電流対応設備設置工事	24,516,000円	平成26年 9 月 9 日から 平成26年11月21日まで
4	非常用ガスタービンエンジン12年毎点検、電気部品更新他	10,260,000円	平成28年 3 月22日から 平成28年 3 月31日まで
5	展望用エレベーターリニューアル工事	153,360,000円	平成29年 5 月24日から 平成29年 8 月31日まで

別表 2

福岡市住宅供給公社 監査を実施した工事等一覧表

No.	工 事 名	契 約 金 額	工 期
1	市営板付住宅駐車場新設工事	45,925,920円	平成28年 7 月29日から 平成29年 2 月28日まで
2	平成28年度塩原借上住宅外壁改修工事	41,135,040円	平成28年12月29日から 平成29年 3 月21日まで
3	平成29年度市営住宅建築物点検業務委託	17,820,000円	平成29年12月13日から 平成30年 3 月15日まで
4	公社事務所清掃管理業務委託	9,612,000円	平成29年 4 月 1 日から 平成30年 3 月31日まで

5	市営月隈東住宅1～13棟給水直結増圧化工事	30,747,600円	平成28年10月28日から 平成29年3月11日まで
6	市営平和3丁目住宅1～6棟外9ヶ所浴槽・給湯器取替工事	160,963,200円	平成28年7月7日から 平成29年1月2日まで
7	市営姪浜北住宅5～10棟給排水管改修工事	110,652,480円	平成29年8月3日から 平成30年1月29日まで
8	(単価契約)市営住宅浴槽・給湯器(都市ガス)設置・取替工事	108,464,292円	平成29年4月1日から 平成30年3月31日まで
9	市営福浜住宅外1住宅エレベーター戸開走行保護装置設置工事	100,224,000円	平成29年7月6日から 平成29年11月1日まで
10	市営住宅住宅用火災警報器設置工事その1	44,311,320円	平成29年10月5日から 平成30年2月28日まで
11	市営住宅給水その他施設保守点検業務委託その1	14,040,000円	平成29年4月1日から 平成30年3月31日まで
12	平成29年度市営住宅雑排水管清掃業務委託その1	10,076,886円	平成29年10月20日から 平成29年12月18日まで
13	市営住宅エレベーター保守点検業務委託その4	56,160,000円	平成29年4月1日から 平成30年3月31日まで
[小規模工事等監査] 緊急修繕等 33件			

別表3

福岡北九州高速道路公社 監査を実施した工事等一覧表

No.	工 事 名	契 約 金 額	工 期
1	平成29年度 福岡北九州高速道路課題検討業務	21,718,800円	平成29年9月5日から 平成30年3月16日まで
2	平成29年度 福岡北九州高速 保全交通関係事業調査業務	74,746,800円	平成29年4月1日から 平成30年3月31日まで
3	箱崎～東浜橋梁補修工事(27-4) [総合評価]	813,173,148円	平成27年9月16日から 平成30年3月15日まで
4	博多駅東地区塗装補修工事(27-2)	40,705,200円	平成27年9月15日から 平成28年3月15日まで
5	香椎～香椎浜しゃ音壁補修工事(28-2) [総合評価]	149,115,600円	平成28年10月19日から 平成29年5月31日まで
6	板付～堤舗装補修工事(28-1) [総合評価]	202,953,600円	平成28年11月5日から 平成29年3月24日まで
7	平成29年度 福岡高速 土木構造物点検業務	206,863,200円	平成29年4月1日から 平成30年3月31日まで

8	平成29年度 福岡高速 道路清掃業務 (単価契約)	296,141,665円	平成29年 4月 1日から 平成30年 3月31日まで
9	平成27年度 本社事務所棟他防水改修 工事	27,216,000円	平成27年10月14日から 平成28年 3月11日まで
10	香椎浜地区(601工区)建物等事前調 査(その2)	6,858,000円	平成29年 1月14日から 平成29年 6月30日まで
11	平成29年度 施設(福岡)保守点検業 務	153,392,400円	平成29年 4月 1日から 平成30年 3月31日まで
12	交通管制中央設備改良工事(27-東浜) [総合評価]	500,040,000円	平成28年 3月 4日から 平成29年 2月28日まで
13	平成29年度 電気施設(福岡)保守点 検業務	344,390,400円	平成29年 4月 1日から 平成30年 3月31日まで
14	平成29年度料金機械(福岡・北九州) 保守点検業務	471,538,800円	平成29年 4月 1日から 平成30年 3月31日まで
15	福岡北九州高速道路交通管制システム 更新及び統合基本設計業務	13,910,400円	平成29年 9月 5日から 平成30年 3月15日まで
[小規模工事等監査] 緊急修繕等 2件			